

# کینٹونمنٹ بورڈ مری گلینز کالا باغ

## --- شاندار نیلام عام ---

ٹھیکہ برائے نیلامی SMDs/Sign Boards بورڈز چارجز (مدت میعاد برائے 03 سال

(از 15/07/2026 تا 14/06/2029)

کینٹونمنٹ بورڈ مری گلینز کالا باغ اپنی حدود واقع کالا باغ روڈ کے اندر ٹھیکہ برائے نیلامی SMDs / Sign Boards بورڈز چارجز مدت میعاد برائے 03 سال، نیلامی سالانہ بنیاد پر ہوگی۔ بذریعہ نیلام عام ٹھیکہ پر دینے کا خواہشمند ہے۔ لہذا خواہشمند حضرات مورخہ 29/06/2026 بوقت دن 11 بجے دفتر ہذا میں حاضر ہو کر نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ اگر کسی وجہ سے نیلامی کا عمل تاریخ مقررہ پر پورا نہ ہو سکا تو دوبارہ نیلامی مورخہ 30/06/2026 جبکہ سہ بارہ مورخہ 01/07/2026 کو ہوگی۔

نمبر شمار	سائز	مقامات	تعداد
01	(03' x 06')	کالا باغ روڈ	17
02	(40' x 03')	باڑہ گلی مری روڈ کالا باغ	01
	(38' x 03')	پیپال گلی مری روڈ کالا باغ	01

### شرائط:

- ایسے افراد جن کے ذمہ کینٹونمنٹ بورڈ مری گلینز کالا باغ کے واجبات ہوں یا دفتر ہذا سے مقدمہ بازی میں ملوث رہے ہوں یا کسی بھی سرکاری ادارے سے بلیک لسٹڈ ہوں، نیلامی میں حصہ لینے کے اہل نہیں ہوں گے۔
- بولی شروع ہونے سے پیشتر ہر بولی دہندہ کو مبلغ 500,000/- (پانچ لاکھ روپے) بشکل کال ڈیپازٹ ہمراہ نقل شتاتی کارڈ بطور زر بیع نامہ بحق کینٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر مری گلینز کالا باغ جمع کرانے ہونگے۔ اور اگر کسی دوسرے کے لئے نیلامی میں حصہ لے گا تو وہ اس کی طرف سے مختیار نامہ یا اتھارٹی لیسر مہیا کرے گا۔
- کامیاب بولی دہندہ کو کل بولی کا 1/4 حصہ بولی کے اختتام پر فوراً جمع کرانا ہوگا۔ بصورت عدم ادائیگی پہلے سے ادا شدہ رقم بشکل کال ڈیپازٹ ضبط کر لی جائے گی۔
- زر ضمانت کی رقم ٹھیکہ کے کامیاب اختتام پر واپس کی جائے گی۔
- دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کو کال ڈیپازٹ اس وقت تک واپس نہیں کیا جائے گا، جب تک کامیاب بولی دہندہ کی بورڈ/مجاز اتھارٹی سے منظوری نہ ہو جائے۔
- کینٹونمنٹ بورڈ مری گلینز کالا باغ کا نادر دہندہ بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- کامیاب بولی دہندہ ایک سال کی قسط آئیڈوائس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا۔
- انکم ٹیکس کا اطلاق گورنمنٹ کے مجوزہ قوانین کے مطابق ہوگا جو کامیاب بولی دہندہ کو ادا کرنا ہوگا۔
- کامیاب بولی دہندہ جتنی منظوری کے بعد 60 یوم کے اندر اندر SMDs اپنے خرچے پر لگانے کا پابندی ہوگا، اور بجلی وغیرہ کے تمام اخراجات کامیاب بولی دہندہ کے ذمہ ہوں گے۔
- کامیاب بولی دہندہ کو SMDs سے متعلق پاکستان انجینئرنگ کونسل سے رجسٹر شدہ فرم کا SMDs Structure Stability Certificate کوانٹلیشن کے بعد مہیا کرنا ہوگا۔
- کامیاب بولی دہندہ کو ایسی کسی بھی Publicity کی اجازت نہ ہوگی، جو کہ اسلامی اصولوں، پاکستانی قانون اور لوکل کالج سے متصادم ہو۔
- مشتہر 23 مارچ، 14 اگست، 06 ستمبر، عید الاضحیٰ اور قومی بین الاقوامی اہمیت کے دیگر تقریبات کے موقع پر جب بھی بورڈ/سی ای او کی طرف سے چارجز قومی ویڈیو یوز دیکھا جائے گا۔ اور اس سلسلے میں مشتہر کو کوئی ادائیگی / چھوٹ نہیں دی جائے گی۔
- کامیاب بولی دہندہ 02 سال کی ایڈوائس ہیمنٹ کے پوسٹ ڈیڈ لائن تک جمع کروانے کا پابند ہوگا۔
- کینٹونمنٹ بورڈ کی منظوری لے کر کامیاب بولی دہندہ کا 03 سال ٹھیکہ میعاد ختم ہونے پر دوبارہ ٹھیکہ کی منظوری دے سکتا ہے یا دوبارہ نیلامی بھی کی جاسکتی ہے۔
- ٹھیکہ کی مدت پوری ہونے اور مزید ٹھیکہ نہ ہونے کی صورت میں ٹھیکہ دار تمام سٹ اسٹرکچر اپنے خرچے پر ہٹانے کا پابند ہوگا اور دوران ٹھیکہ SMDs سٹریکچر کو کسی بھی قسم کے نقصان کا خود ذمہ دار ہوگا۔
- کینٹونمنٹ بورڈ ایگزیکٹو آفیسر اس چیز کا مجاز ہوگا کہ وہ جب بتا کر کوئی بھی بولی مسترد کر دے۔
- قطر بروقت نہ جمع کرانے پر مبلغ 1000/- روپے یومیہ سرچارج SMDs بھی ادا کرنا ہوگا۔
- ٹھیکہ دار/ کامیاب بولی دہندہ کینٹونمنٹ بورڈ مری گلینز کالا باغ کے منظور شدہ چارجز کے مطابق وصولی کا مجاز ہوگا۔

(19) کامیاب بولی میں سالانہ 10% کے حساب سے اضافہ ہوگا۔

(20) بولی تمام بورڈز یا فی بورڈ کے حساب سے منعقد کی جائے گی۔

(21) دیگر شرائط و ضوابط دوران اوقات کار دفتر کیٹونمنٹ بورڈ ریونیو برانچ سے معلوم کی جاسکتی ہیں۔

**المشتر:**

کیٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر

مری گلینر کالاباغ چھاؤنی