ملٹری لینڈز اینڈ کنٹونمنٹس ڈیپارٹمنٹ

کنٹونمنٹ بورڈ سیالکوٹ

نیلام عام پٹہ داری حقوق برائے اراضی

بذریعہ اشتہار ہذا ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ سیالکوٹ اپنی درج ذیل اراضی برائے کاشتکاری عرصہ تین (03) سال از 01-07-2026 تا 30-06-2029 کے حقوق پٹہ داری مندرجہ ذیل شرائط پر مورخہ 02-06-2026 بوقت 13:00 بجے دن دفتر کنٹونمنٹ میں نیلام کر رہا ہے۔

نمبر شمار	زمین کا رقبہ	سروے نمبر	لاٹ نمبر	متعلقہ علاقہ
1	115 ایکڑ	403	115	نزد کمانوالہ
2	25.13 ایکڑ	403	01	ایضاً
3	25.13 ایکڑ	403	02	ایضاً
4	25.13 ایکڑ	403	03	ایضاً
5	25.13 ایکڑ	403	04	ایضاً
6	25.13 ایکڑ	403	05	ایضاً
7	10 ایکڑ	403	06	ایضاً
8	25.13 ایکڑ	403	07	ایضاً
9	10.22 ایکڑ	83	-	چک منڈار

شـــــرائـــــط:

1۔ ہر لاٹ کی بولی علیحدہ علیحدہ ہوگی۔

2۔ بولی شروع ہونے سے قبل ہر لاٹ کے خواہش مند بولی دہندہ کو مزکورہ ہر بولی کے لیے بیعانہ مبلغ -/2,000,000 روپے بشکل بینک کال ڈیپازٹ بنام کنٹونمنٹ بورڈ ایگزیکٹو آفیسر سیالکوٹ فی لاٹ ہمراہ شناختی کارڈ کی کاپی بولی سے قبل جمع کروانا ہوگا جو ماسوائے پہلے اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندگان کو واپس کر دیا جائے گا۔ نقد رقم قابل قبول نہ ہوگی۔

3۔ ٹھیکہ کی بورڈ سے منظوری ہونے کے سات دن کے اندر اندر بولی کا 1/4 حصہ پیشگی جمع کروانا ہوگا اور ٹھیکہ کی بقایا رقم ہر تین مہینے کے بعد پیشگی جمع کراونا ہوگی۔

4۔ کنٹونمنٹ بورڈ کے نادہندگان بولی میں حصہ لینے کے اہل نہ ہوں گے۔

5۔ زرعی اراضی کی بولی عرصہ ایک (01) سال کے لیے ہوگی۔ جبکہ ٹھیکہ کی معیاد تین (03) سال کے لیے ہوگی۔

6۔ کامیاب بولی دہندہ بولی منظور ہونے کے 15 یوم کے اندر مقررہ مالیتی اشٹام پر تحریری معاہدہ کرنے کا پابند ہوگا جس کا خرچہ بولی دہندہ پر ہوگا۔

7۔ کامیاب بولی دہندہ کو اپنی بولی کا مجوزہ انکم ٹیکس حکومت پاکستان / ایف بی ار / حکومت پنجاب کے قوانین کے تحت جمع کروانا ہوگا۔

8۔ آبپاشی اور بجلی کا نظام بذمہ پٹہ دار ہوگا۔

9۔ کامیاب بولی دہندہ اراضی کا ماسوائے کاشتکاری کسی دوسرے مقصد کیلئے استعمال نہیں کریگا۔

10۔ کسی بھی قسم کے تنازع کی صورت میں ڈرایکٹر ملٹری لینڈز اینڈ کنٹونمنٹس لاہور ریجن ثالث ہوگا اور اس کا فیصلہ دونوں پارٹیوں پر من و عن لاگو ہوگا۔

11۔ ٹھیکہ کا لیز معاہدہ کنٹونمنٹ لینڈز ایڈمنسٹریشن رولز 1937 (ترمیم شدہ) کے تحت ہوگا اور شیڈول 12 ,CLA Rules 1937 کی شرائط بولی / ٹھیکہ کا جزوی اور لازمی حصہ ہوں گی۔

12۔ اگر ٹھیکہ کی مدت کے دوران کوئی بھی لاٹ کنٹونمنٹ بورڈ کو کسی اور مقاصد کے لیے درکار ہوگی تو وہ لاٹ ٹھیکہ دار واپس کرنے کا پابند ہوگا۔

13۔ کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر / بورڈ کو اختیار حاصل ہوگا کہ (بمطابق PPRA رولز 2004) کوئی وجہ بتا کر بولی کو منظور یا مسترد کر دے۔

14۔ دیگر شرائط ٹھیکہ کنٹونمنٹ بورڈ آفس میں دفتری اوقات کار کے دوران ملاحظہ کی جا سکتی ہیں۔

15۔ نیلامی بمطابق PPRA رولز 2004 عمل میں لائی جائے گی۔

المشتہر

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر

سیالکوٹ کینٹ

CamScanner