AAJ Peshawar 12 ...
PDF reader

اپنی شخصیت تبدیل نہ کریں، چاہے وہ آپ کا شوہر ہو، دوست ہو، باس ہو یا کوئی اور ہو، اداکارہ نے کہا کہ لوگ اس بات کو پسند کرتے ہیں کہ آپ ان کے مطابق خود کو بدل لیں لیکن یہ اچھی بات نہیں، یہی وہ سب سے بڑے سبق ہیں جو میں نے سیکھے۔ انہوں نے مزید کہا کہ میں نے اپنی زندگی کے اس تجربے سے بہت کچھ سیکھا، بہت ترقی کی اور پہلے سے زیادہ بالغ نظر ہو گئی ہوں، اب میں اس بارے میں کھل کر بات کر سکتی ہوں کیونکہ میری طلاق کو کئی سال گزر چکے ہیں اور میں اس مرحلے سے آگے بڑھ چکی ہوں۔ میرا سیکھی کا یہ بھی کہنا ہے کہ ہمارے معاشرے میں اکثر خواتین کو طلاق یا طلاق پر تنقید کا سامنا کرنا پڑتا ہے، لوگ کہتے ہیں کہ لڑکی ایڈجسٹ نہیں کر سکی، مجھ پر شادی کرنے کا کوئی سماجی دباؤ نہیں تھا، میں نے معاشرے کی طے کردہ عمر کے مقابلے میں نسبتاً بڑی عمر میں شادی کی، یہ مکمل طور پر میرا ذاتی فیصلہ تھا جو محبت اور آئیڈیلزم کی بنیاد پر کیا گیا تھا، فیصلے کی ذمے دار میں خود ہوں، میں کسی کو اس کا قصوروار نہیں ٹھہراتی۔

بجائے انہیں خود مختار بنائیں اور زندگی کے تجربات حاصل کرنے کے مواقع فراہم کریں۔ ندا یاسر کے اس بیان پر سوشل میڈیا صارفین نے شدید ردعمل دیا ہے۔ متعدد افراد کا کہنا تھا کہ پاکستان میں موجودہ امن و امان کی صورتحال کے پیش نظر بچوں کو اکیلے سفر کی ترغیب دینا حقیقت سے دور مشورہ ہے۔ صارفین نے خدشہ ظاہر کیا کہ ملک میں بچوں کی حفاظت سے متعلق سنگین مسائل موجود ہیں، اس لیے والدین کا محتاط رویہ اختیار کرنا ضروری ہے۔

کراچی میں رہنے والے میڈل کے مستحق ہیں، عائشہ عمر

کراچی (آئی این پی) اداکارہ عائشہ عمر نے کراچی میں گزر بسر کرنے والوں کو میڈل کا مستحق قرار دیا۔ عائشہ عمر نے ایک پوسٹ اپنی انسٹا اسٹوری میں شیئر کرتے ہوئے اس پر اپنے خیالات کا اظہار کیا ہے۔ انہوں نے پوسٹ شیئر کرتے ہوئے لکھا ہے کہ ہمیں اس پر کوئی حیرت نہیں ہوئی۔ اداکارہ نے لکھا ہے کہ ہم اس شہر میں زندہ رہنے اور زندگی گزارنے پر تمغوں کے مستحق ہیں۔

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلامی ٹیکہ جات)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹیکہ جات کی نیلامی مورخہ 27.07.2026 بوقت دن 11:00 بجے مطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک دستاویزات مکمل کال ڈیپازٹ اور کیپٹل ٹیکس کا اثباتی کاپی فارم جمع کرا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ اگر بولی کسی وجہ سے نہ ہو سکی تو دوبارہ بولی 28.07.2026 بوقت 11:00 بجے دن کی جائے گی۔

نمبر شمار	نام ٹیکہ جات	واجبی ریٹ	مقررہ قیمت	ڈیپازٹ	میعاد ٹیکہ
01	حقوق وصولی جنرل بس سٹینڈ ٹیکس شیر شاہ کیاری روڈ، حصول حقوق وصولی رنج ہی بازار، حصول جنرل بس سٹینڈ	400/- روپے فی بس فی دن، 150/- روپے فی رکشہ فی دن، 180/- روپے فی ٹرالر ٹیکس فی دن، 180/- روپے کیوی و پی فی دن، 550/- روپے فی رنج ماتی دن	4,58,00,000/- روپے	24,40,000/- روپے	01-08-2026 تا 30-06-2027
02	حقوق وصولی پارکنگ ٹیکس 1/2 پلاٹ واگی چوک	بس/ٹرک 150/- روپے، کار 80/- روپے، موٹر سائیکل 50/- روپے، سائیکل 20/- روپے	5,00,000/- روپے	25,000/- روپے	01-08-2026 تا 30-06-2027
03	حقوق وصولی ہری ٹیکس برائے جانور	40/- روپے فی کس	78,00,000/-	3,90,000/- روپے	01-08-2026 تا 30-06-2027
04	جانور برائے کچے ٹوبہ	حقوق کرایہ داری	37,50,000/- روپے	1,87,500/- روپے	01-08-2026 تا 30-06-2027

شرائط

1۔ نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل ذریعہ آمدن ریٹرن اور قومی شناختی کارڈ (Income Tax Filer Certificate / FBR) ریونیو برانچ میں جمع کروائے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔ 2۔ کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ حلقہ بولی دہندہ کے خلاف جائز کارروائی کرے گی اور حلقہ قوانین و ذمہ داری ہدایات کے تحت قانونی چارہ جوئی کی جائیں گی۔ 3۔ اول اور دوم بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کو اس کا کال ڈیپازٹ بورڈ کی منظوری کے بعد واپس کر دیا جائے گا۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ بطور سیکیورٹی ٹھیکہ کے ساتھ رہے گا۔ جو کہ ٹیکہ کے اختتام پر واپس دیا جائے گا۔ 4۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم کا کی ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کرنا ہوگا جو بقایا ٹیکہ کی جملہ رقم کی بقیہ اقل نقد یا ساری بینک ڈرافٹ مورخہ پہلے 9/- کے پوسٹ dated چیک بصورت کیش یا پے آرڈر میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ بقیہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹیکہ کے آخری 3/- میں ادا کیا جائے گا اگر ٹیکہ دار کے ذریعہ بورڈ کے کسی قسم کے واجبات واجب الادا ہوں تو یہ رقم بطور ضمانت کے طور پر کام شروع کرنے کا پابند ہوگا اور 1/4th رقم کی ادائیگی میں ناکام ہونے والے بولی دہندہ کا زرضمانت بھی کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔ 5۔ کامیاب بولی دہندہ کو حکومت پاکستان کے حکم نامہ قوانین کے تحت بولی کی رقم کا اکم ٹیکس یکمشت ایڈوانس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر ٹیکہ منسوخ کر دیا جائے گا۔ 6۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ کے قریبی مقام پر کام شروع کرنا ہوگا جس کے بغیر ٹیکہ جاری نہیں کیا جائے گا۔ 7۔ شروع بولی 10 ہزار تک ایڈوانس جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ کینٹ بورڈ انتظامیہ بوقت ضرورت ٹیکہ کی عدم ادائیگی کی صورت میں ٹیکہ کا چارج لے سکتا ہے اور ٹیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کر سکتا ہے۔ 8۔ کامیاب بولی دہندہ بکیوٹی پیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔ اور مقامی شہریوں کا بھی ذمہ دار ہوگا۔ اور پارکنگ کی صورت میں ٹھیکیدار کو جرمانہ کیا جائے گا اور مسلسل خلاف ورزی پر ٹھیکیدار کا کامیاب بولی دہندہ کے خلاف قانون کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔ 9۔ کاری گم یا نقصان ہونے کی صورت میں ٹھیکیدار ذمہ دار ہوگا (برائے پارکنگ ٹیکس واگی چوک)۔ 10۔ کامیاب بولی دہندہ جانور برائے کچے ٹوبہ میں مارکیٹ ریٹ کے مطابق ریٹ لسٹ واضح جگہ پر چسپاں کرنے کا پابند ہوگا اور مقامی شہریوں کا بھی ذمہ دار ہوگا۔ اور پارکنگ کی صورت میں ٹھیکیدار کو جرمانہ کیا جائے گا اور مسلسل خلاف ورزی پر ٹھیکیدار کا کامیاب بولی دہندہ کے خلاف قانون کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔ 11۔ کچے ٹوبہ میں آتشبازی کے لرزہ دار دوائیں پر پابندی ہوگی۔ 12۔ جانور برائے میں سکول جانے کے اوقات میں طالب علموں کی داخلہ پر پابندی ہوگی تاہم سکول ٹوبہ اساتذہ کرام کو داخلے کی اجازت ہوگی۔ 13۔ کسی بھی بلائی ریکوری جو جانور برائے کو عام کیلئے بند کیا جا سکتا ہے جس پر ٹھیکیدار کو ریفنڈ دینے کا حق بورڈ کے پاس ہوگا۔ 14۔ بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے واجبات واجب الادا ہوں گے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا اہل نہ ہوگا۔ 15۔ کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا اہل نہ ہوگا۔ 16۔ کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ریٹس کے مطابق ٹکٹ بک پرنٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریٹ واضح درج ہوں گے۔ ٹھیکیدار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اور اوور چارجنگ (Over Charging) کی صورت میں ٹھیکیدار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ 17۔ کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرائیگا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکیدار قانونی طور پر خود ادائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔ 18۔ نیلامی PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔ 19۔ کینٹ بورڈ کسی بھی وجہ کی بنیاد پر بولی مسترد کرنے کا اہل ہوگا۔ حتمی منظوری تاج کنٹونمنٹ بورڈ کی ہوگی۔ 20۔ کامیاب بولی دہندگان کو متعلقہ ٹھیکہ کے علاوہ کسی اور کاروباری سرگرمی کی اجازت نہ ہوگی۔ 21۔ ٹھیکیدار کو جزبال Covid یا دیگر قدرتی آفات کی صورت میں نقصان ہوتا ہے تو کینٹ بورڈ سے رعایت کا مستحق نہ ہوگا اور نہ ہی وہ کسی قسم کے نقصان کا ذمہ دار ہوگا۔ 22۔ دیگر شرائط و ضوابط و معلومات کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ کی ویب سائٹ http://nowshera.cantonment.gov.pk یا PPRA کی ویب سائٹ پر بھی ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔ 23۔ نیلامی سے متعلق مزید معلومات اور شرائط دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ (ریونیو برانچ) سے حاصل کی جا سکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی مشکل نہ ہو۔

PID(P)134/26

المشتہر: کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ 0923-9220087